

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO,
PŘÍKOP 11, 60447 BRNO
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



50124/B/2015-HMU2

Obec Předklášteří
nám.5.května 1390
66602 Předklášteří

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE:

NAŠE Č.J.: UZSVM/B/38488/2015-HMU2

VYŘIZUJE: Sečkářová Věra

ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem v účetnictví II.

TELEFON: +420 542 163 381

E-MAIL: Vera.Seckarova@uzsvm.cz

DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a

DATUM: 17.9.2015

Žádost o zveřejnění seznamu nedostatečně určitě zapsaných osob v katastru nemovitostí dle §§ 64 – 65 zákona č. 256/2013 Sb.

Vážení,

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) Vám v návaznosti na ustanovení §§ 64 a 65 zákona č. 256/2013 Sb. v příloze postupuje seznam nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovanými vlastníky aktualizovaný ČÚZK ke dni **1. 8. 2015**.

Žádáme Vás, abyste v rámci Vašich technických možností zveřejnili tento seznam na úřední desce Vašeho úřadu společně s příloženými informacemi a výzvou pro veřejnost.

Pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v ust. § 1050 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu ust. § 1045 odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu. Z tohoto důvodu je nezbytné aktualizované seznamy zveřejňovat na úřední desce bez přerušení až do data 31. 12. 2023.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je též zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

ÚZSVM dále bude v součinnosti s Vaším úřadem provádět šetření k dohledání vlastníků uvedených nemovitostí.

Závěrem upozornujeme, že ze strany ČÚZK se nejedná o definitivní přehled neznámých vlastníků, jeho obdržené aktualizace Vám budeme průběžně poskytovat ke zveřejnění.

Děkujeme za spolupráci a jsme s pozdravem

Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

Příloha:
seznam nedostatečně identifikovaných vlastníků

Název obce	Název k.ú.	OPSUB - název	Podíl	Parcela - výměra	druh pozemku	Parcela (formátováno)	Stavba - způsob využití	Stavba (formátováno)
Předklášteří	Předklášteří	Hortová Karolína	1	182	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 299/5		
Předklášteří	Předklášteří	Hortová Karolína	1	19	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 299/24		
Předklášteří	Předklášteří	Hortová Karolína	1	28	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 299/25		
Předklášteří	Předklášteří	Jakubcová Klementína	1	41	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 42/3		
Předklášteří	Předklášteří	Jakubcová Klementína	1	9	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 42/4		
Předklášteří	Předklášteří	Matýšek Dušan	3	86	trvalý travní porost	Předklášteří 767492, č. 245/10		
Předklášteří	Předklášteří	Matýšek Milan	3	86	trvalý travní porost	Předklášteří 767492, č. 245/10		
Předklášteří	Předklášteří	Matýšková Zdeňka	8	134	zahradra	Předklášteří 767492, č. 24/3		
Předklášteří	Předklášteří	Radličková Berta	8	134	zahradra	Předklášteří 767492, č. 24/3		
Předklášteří	Předklášteří	Slezáková Anděla	4	346	ostatní plocha	Předklášteří 767492, č. 812		
Předklášteří	Předklášteří	Štika František	2	134	zahradra	Předklášteří 767492, č. 24/3		
Předklášteří	Předklášteří			18	zastavěná plocha	Předklášteří 767492, st. č. 319	stavba pro rodinnou rekreaci	č.e. 17, část obce Předklášteří, na parcele st. 319
Předklášteří	Předklášteří			155	zastavěná plocha	Předklášteří 767492, st. č. 78/1	rodinný dům	č.p. 1023, část obce Předklášteří, na parcele st. 78/1, st. 78/2

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřičickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřičického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví