



Život obce **Předklášteří**

18/4
2024



OBSAH

Pár slov na začátek	3
Slovo starostky	4
Zastupitelstvo	7
Zajímavosti z obce	24
Zprávy z naší školy	28
Kultura v obci	36
Sport v obci	38
Akce – pozvánky	43

Vychází 4× ročně

18. ročník/4/2024

Vydává Obec Předklášteří
náměstí 5. května 1390
666 02 Předklášteří
www.predklasteri.cz
obec@predklasteri.cz
tel./fax: +420 549 410 170

Uzávěrka 19/1/2025 bude 24. 2. 2025

Rodinám s trvalým pobytem v obci
jedno číslo zdarma
Náklad 600 výtisků
Ev. číslo MK ČR E 17438
Grafika/sazba Kateřina Válková
Ilustrační fotografie pocházejí
z volně šiřitelných zdrojů

Příspěvky zasílejte na e-mail:

predklasteri-zivot@post.cz
tel.: +420 605 109 548

Pár slov na začátek

Dana Veselá za redakci

Vážení spoluobčané, dovoluji mi, prosím, pozvat vás k pročítání dalšího čísla našeho Zpravodaje, na jehož stránkách se vám snažíme přinést zajímavé informace o dění v obci, ale i chystaných akcích. Rozsvítili jsme společně vánoční strom, zahájili adventní období a potěšili jsme se tradiční výstavou betlémů. Nádherný dřevěný betlém na náměstí, který se postupně rozšiřuje o další figury, zve k zastavení i procházkám. Ranní mrazíky a mlha nám připomínají, že se rychlým krokem blíží zima. Svatý Martin sice na bílém koni nepřišel, tak uvidíme, jestli nás čeká pravá ladovská zima, nebo budeme slavit Vánoce zase na blátě. Užijte si nadcházející vánoční období se svými nejbližšími a do nového roku pak přežijeme vše nejlepší.



Slovo starostky

Petra Bendová

Vážení občané, jsme na samém konci roku 2024, každý závěr roku je hektický a tento rok není bohužel výjimkou. Člověk má potřebu toho co nejvíce ještě stihnout, zajistit, dokončit. Ale když se spěchá, často to dopadne opačně. V posledních týdnech jsme připravovali rozpočet na příští rok a výhled na roky 2026 a 2027. Při rekapitulaci rozpočtovaných projektů nás toho v příštím roce, ale i v dalších letech, čeká opravdu hodně. Na co se můžete v roce 2025 těšit, je realizace cyklopodjezdu pod silnicí II/385 u firmy Mertastav. Náklady na realizaci jsou zhruba 6 500 000 Kč a dodavatelem stavby je firma TVM stavby s. r. o. Měli jsme štěstí a získali jsme na tuto akci dvě dotace. Jedna je od Jihomoravského kraje v částce 2 000 000 Kč a druhá od Státního fondu dopravní infrastruktury ve výši 4 200 000 Kč. Opravdu nás moc potěšilo, že budeme moci realizaci z velké části financovat z dotačních peněz a ne z vlastního rozpočtu. Podání žádosti o dotaci na Jihomoravský kraj není našťástí nijak komplikované, ale druhá žádost na Státní fond dopravní infrastruktury nám dala s kolegyní dost zabrat. O to více nás těší, že jsme obě žádosti zvládly dobře. Realizace stavby bude probíhat zhruba od května do srpna.

Naopak rozhodnutí na neposkytnutí dotace na zázemí pro sportoviště od Národní sportovní agentury nás zklamalo. Jednalo se o částku 1 000 000 Kč. Naše žádost měla pořadové číslo 114 a posledním uspokojeným žadatelem byla obec s číslem 117. Údajně došlo k chybě v systému při podávání žádostí a zahltil se. Dva žadatelé podali

žádosti údajně dříve, hned po otevření výzvy. Systém v moment podání jejich žádosti údajně zkolaboval a jim pak bylo dodatečně přiděleno náhradní pořadové číslo, které je až za našim. Pro další žadatele byla už bohužel alokace vyčerpaná.

Na jaře se bude realizovat instalace fotovoltaických panelů na střeše budovy školy a i tady jsme byli dotačně úspěšní a akce bude spolufinancovaná ze Státního fondu životního prostředí. Celková realizace vyjde na 2 037 183 Kč a z toho dotace činí 1 338 824 Kč. Fond uhradí i náklady spojené s přípravou na samém počátku, jako byla studie, dopracování detailní dokumentace realizace, statika a požárně-bezpečnostní řešení. Jedná se o fotovoltaické panely s výkonem 33,75 kWp a bateriové úložiště o kapacitě 31,2 kWh. Budeme mít možnost spotřebovávat i přetoky na dalších odběrných místech, jako je mateřská škola, budova obecního úřadu nebo veřejné osvětlení.

Před koncem roku se nám bohužel nepodařilo vysoutěžit architekta projektanta na akci Zpracování projektové dokumentace veřejných prostranství ulic Komenského a Uhrova. Nikdo se nám nepřihlásil. Na začátku roku zkusíme vyhlásit výběrové řízení znovu. Celou akci jsme rozdělili na 4 etapy. V té první bychom chtěli vyprojektovat parkoviště u základní školy. Další etapou je úprava ulice Uhrova, třetí je ulice Komenského a v poslední etapě řešíme prostor před poštou, potravinami, vlastně celou zatáčku a spojení ulic Uhrova a Komenského. Příkladám pro představu situační výkres etap. Projekt si můžete podrobně prohlédnout i na webu obce.

V prvním čtvrtletí roku 2025 bude dokončena projektová činnost bytového domu Baronka II. a dokumentace půjde na povolení

Studie veřejných prostranství ulice Komenského a Uhrova

© kneať kynčič architekti | 2023

00873_10 | STUDIE VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ ULICE KOMENSKÉHO A UHROVA



Ortofoto | 1 : 2000

záměru. I tady si pomalu mapujeme dotační možnosti a řešením by mohl být Státní fond podpory investic. Fond poskytuje nižší dotaci v kombinaci s výhodným úvěrem s 2% úrokem po celou dobu splácení. Uvidíme, jaké budou podmínky v příštím roce a co bude dávat největší smysl.

Na revitalizaci parku a budovy bývalé školy začal pracovat ateliér Ondřej Tuček, vítěz jednacího řízení s uveřejněním. Byl to proces veřejné zakázky trvající rok. Dnes máme podepsanou smlouvu a začínáme se studii a po té s projektovou dokumentací pro povolení záměru. Věřím, že se máme

na co těšit a výstupy vám budeme průběžně představovat. Musím říct, že máme opravdu kvalitního partnera s cennými zkušenostmi.

Projektová dokumentace cyklostezky Dlouhá mez jde na projednání na stavební úřad a v příštím roce určitě požádáme o dotaci na její realizaci. Záměr opravy lávky přes vodní tok Besének máme zhruba měsíc povolený a v Zastupitelstvu jsme odsouhlasili podání žádosti o dotaci na Jihomoravský kraj. Projekt řeší lávku ve zcela jiném materiálu. Dřevěná konstrukce, jak byla původně navržena, má tolik komplikovaných detailů, které rychle degradují, že nemělo smysl tuhle chybu opakovat.

Projektů před realizací v příštím roce je mnohem mnohem víc, a i těch, které jsou rozjeté projekčně. Plánujeme rekonstrukci objektu na Trávníkách pro přesun technických dílen, úpravu cesty pod vodojemem,

realizaci povrchu cesty a odvodnění nad ulicemi Nezvalova, doplnění světel veřejného osvětlení v ulici Pod Horkou, rekonstrukci mateřské školky a další.

Teď trochu z kultury, která nás čeká a jste všichni srdečně zváni. Opět pro vás připravujeme obecní ples s bohatou tombolou, kvalitní hudbou a skvělými vystoupeními, ale ještě před ním, se potkáme společně na náměstí na novoročním přípitku i s panem Helánem, který nás obohatí svojí hudbou.

Vážení občané,

všem ze srdce přeji klidné vánoční svátky,
pevně zdraví a pohodu do dalšího roku.

Petra Bendová
starostka



Z jednání obecního Zastupitelstva

Zápis č. 6/2024 ze dne 25. 9. 2024

- Kontrola plnění úkolů z minulého jednání Zastupitelstva**

Z minulého jednání Zastupitelstva obce nevzešel žádný úkol.

Usnesení č. 112/2024

Zastupitelstvo obce Předklášteří **bere na vědomí** kontrolu plnění úkolů z minulého Zastupitelstva.

- Činnost Rady obce v termínu od 29. 7. 2024 do 24. 9. 2024**

Zápisy ze všech schůzí Rady obce byly rozeslány elektronicky. Uloženy jsou také k nahlédnutí zastupitelům na obecním úřadě. Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisům Rady obce.

Usnesení č. 113/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o činnosti Rady obce za období od 29. 7. 2024 do 24. 9. 2024.

- Rozpočtové opatření č. 5**

Usnesení č. 114/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5.

- Rozpočtové opatření č. 6**

Usnesení č. 115/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 6.

- Rozpočtové opatření č. 7**

Usnesení č. 116/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** rozpočtové opatření č. 7.

- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce a doplnění parkovacích stání ul. Šikulova, Předklášteří“**

Odst. 4

Cena díla

Původní závazek ze Smlouvy o dílo:

Cena celkem 1 433 555,31 bez DPH

Cena celkem 1 734 601,90 včetně DPH

ZL č. 1 – Vícepráce přečerpané položky ze smluvního rozpočtu: 27 776,98 Kč

ZL č. 2 – Méněpráce nedočerpané položky ze smluvního rozpočtu:

98 549,06 Kč

ZL č. 3 – Vícepráce nad rámec SoD:

258 103,08 Kč

Celková cena za dílo SoD + Dodatek č. 1:

1 620 886,31 bez DPH

Celková cena za dílo SoD + Dodatek č. 1: 1 961 272,44 vč. DPH

Usnesení č. 117/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce a doplnění parkovacích stání ul. Šikulova, Předklášteří“ a pověřuje starostku k podpisu.

- Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025**

Zastupitelstvo Jihomoravského kraje dne 23. 9. 2021 schválilo výši finančního příspěvku obcí do Fondu IDS pro rok 2022 a roky následující, která činí 100 Kč na jednoho obyvatele/rok, tj. rovněž i pro rok 2025.

Celkový počet obyvatel obce, zjištěný dle aktuálních statistických údajů ČSÚ ke dni 1. 1. 2024, je 1 461. Celková částka, kterou se obec na základě čl. V. Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK zavázala zaplatit, tak pro rok 2025 činí 1 461 × 100 Kč, tedy celkem 146 100 Kč.

Usnesení č. 118/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2025 v celkové výši 146 100 Kč a pověřuje starostku k podpisu smlouvy o zjištění financování systému IDS JMK.

• **Rozhodnutí o výběru architektonické kanceláře na zpracování PD „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“**

Pro souhrn jednacího řízení s uveřejněním – do JŘSU se nám přihlásilo 12 renomovaných architektonických kanceláří, po splnění podmínky prokázání kvalifikace zůstalo v řízení 6 účastníků, kteří předkládali nabídkové ceny. V tomto řízení je umožněno veřejně jednat s účastníky o ceně, které proběhlo a vítězným kandidátem se stal Ing. arch. Ondřej Tuček. Bohužel při kontrole smlouvy byla nalezena chyba při součtu položek a pan Ing. arch. Tuček byl vyzván k opravě položek nikoliv k opravě celkové ceny. Přes upozornění upravil výslednou cenu a ze soutěže se tímto vyřadil. Druhým v pořadí s nejvýhodnější cenou skončila architektonická kancelář Radko Květ.

- Rozhodnutí o vyloučení ARCHITEKT Ondřej Tuček s. r. o.
- Oznámení o výběru dodavatele Ing. arch. Radko Květ, a to včetně příloh
- Nabídku dodavatele Ing. arch. Radko Květ, se kterým by měla být uzavřena smlouva

Usnesení č. 119/2024

Zastupitelstvo obce **rozhoduje** o vyloučení vybraného dodavatele ARCHITEKT Ondřej Tuček s. r. o., IČO: 107 22 190, se sídlem: Na Maninách 1525/32a, 170 00 Praha 7, ze zadávacího řízení veřejné za-

kázky s názvem „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“.

Usnesení č. 120/2024

Zastupitelstvo obce **rozhoduje** o výběru dodavatele Ing. arch. Radko Květ, IČO: 136 76 601, se sídlem Všetičkova 631/31, 602 00, Brno – Stránice k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“

Usnesení č. 121/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** uzavření smlouvy na veřejnou zakázku „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“ s dodavatelem Ing. arch. Radko Květ, IČO: 136 76 601, se sídlem Všetičkova 631/31, 602 00, Brno – Stránice, ve znění dle nabídky tohoto dodavatele, a to po uplynutí příslušných zákonných lhůt ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů a zmocňuje starostku k podpisu.

• **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku č. 2/2023 Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko na akci TI Pod Horkou**

1. Finanční příspěvek poskytnutý obcí se navyšuje o částku 901 522,38 Kč bez DPH, a to následovně:
SO 20 Kanalizace splašková
711 844,21 Kč
SO 30 Vodovod
189 678,17 Kč
2. Navýšení investičního příspěvku je v souladu s Dodatkem č. 1 ze dne 30. 4. 2024 a Dodatkem č. 2 ze dne 30. 7. 2024 k uzavřené Smlouvě o dílo ze dne 20. 7. 2023 mezi Svazkem vodovodů a kanalizací Tišnovsko a realizační firmou MERTASTAV s. r. o.

Usnesení č. 122 /2024

Zastupitelstvo obce Předklášteří **schvaluje** Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí investičního příspěvku – Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko a pověřuje starostku k podpisu. Finanční příspěvek Obce se navyšuje o částku 901 522,38 Kč bez DPH.

- **Rozhodnutí o výběru dodavatele stavby „Předklášteří – ZŠ FVE 33,75 kWp“**

Jedná se o zakázku malého rozsahu na instalaci FVE s bateriovým úložištěm na střechu základní školy.

Závěrečná zpráva o hodnocení nabídek byla sepsána dne 30. 8. 2024 k veřejné zakázce na dodávky, která byla zahájena dne 16. 8. 2024 odesláním výzvy k podání nabídky 3 dodavatelům, kteří splňují předpoklad a způsobilost zakázku plnit.

kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/53 o výměře 448 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 150 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 124 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu s paní D. na pozemek p.č. 399/53 o výměře 448 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 150 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/54 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující pan D. bytem ...

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/54 o výměře 422 m², a to včetně všech součástí a příslušenství,

G. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK A POŘADÍ NABÍDEK

Komise ustanovená veřejným zadavatelem postupovala v souladu se zadávací dokumentací a provedla hodnocení nabídek dle nejnižší nabídkové ceny Kč bez DPH, a to tak, že jako neúspěšnější nabídku vyhodnotila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou od uchazeče: LUNEK s.r.o.

Pořadí dle nabízené ceny	Název účastníka	Adresa	IČ	Nabídková cena bez DPH (Kč)
1.	LUNEK s.r.o.	Popkova 1003, 664 34 Kuřim	27684849	1 068 264,00,-
2.	ENERG-SERVIS a.s.	Příkop 843/4 602 00 Brno	25551132	1 111 111,00,-
3.	ARSEL spol. s.r.o.	Hvozdecká 11, 635 00 Brno	25339052	1 334 900,00,-

Usnesení č. 123 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výběr dodavatele stavby firmu LUNEK s. r. o. na realizaci „Předklášteří – ZŠ FVE 33,75 kWp“ a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy o dílo.

- **Kupní smlouva na pozemek p.č. 399/53 v k.ú. Předklášteří**

Na straně kupující paní D. bytem ...

Prodávající touto smlouvou prodává

a to za celkovou cenu ve výši 2 026 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 125 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu s panem D. na pozemek p.č. 399/54 o výměře 422 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 026 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/55 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující pan D. bytem

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/55 o výměře 411 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 117 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 126 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu s panem D. na pozemek p.č. 399/55 o výměře 411 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 117 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/56 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující pan D. bytem ...

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/56 o výměře 484 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 323 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 127 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu s panem D. na pozemek p.č. 399/56 o výměře 484 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 323 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/62 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující manželé J. bytem...

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/62 o výměře 610 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to

za celkovou cenu ve výši 2 928 000 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 128 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu s manželi J. na pozemek p.č. 399/62 o výměře 610 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 928 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Stanovy Společenství obcí Tišnovsko – DSO Tišnovsko**

Dobrovolný svazek obcí Tišnovsko se bude transformovat na Společenství obcí s cílem si zajistit tyto možnosti:

1. Finanční podpora: Společenství obcí může získat přístup k různým dotačním programům a finančním podporám, které jsou určeny pro meziobecní spolupráci, na kterou je v poslední době kladen velký důraz.

2. Efektivnější správa: Sdílení zdrojů a kapacit mezi obcemi, které může vést k efektivnějšímu využívání veřejných prostředků a lepší správě obcí.

3. Zlepšení služeb: Spolupráce může umožnit poskytování kvalitnějších a dostupnějších služeb pro obyvatele, například v oblasti školství, zdravotnictví nebo dopravy.

4. Společné projekty: Společenství obcí může realizovat větší a komplexnější projekty, které by jednotlivé obce samostatně nezvládly. V našem případě svazkové školství.

Tato transformace je spojená se změnou stanov.

Jedná se o podřízení se ustanovením zákona o společenství obcí. To zahrnuje změny v cílech, organizační struktuře a případně i financování. Jedná

se o strategickou, tj. dlouhodobou a záměrnou spolupráci zaměřenou na rozvoj širšího území, mikroregionu, spojenou s realizací komplexních rozvojových opatření s cílem všestranného rozvoje území a zajištění dostupnosti veřejných služeb pro občany sdružených obcí.

- 5. Společenství** by mělo být součástí systému veřejné správy. Mělo by se vyprofilovat do podoby strategického partnera pro stát, jeho orgány v území, a pro kraje. Uvažuje se o posílení postavení společenství obcí, kde by vystupovalo jako orgán veřejné moci (návrh novely).

Usnesení č. 129/2024

Zastupitelstvo obce:

- I. **vyjadřuje souhlas** se záměrem transformace svazku obcí Tišnovsko na společenství obcí, resp. příslušnou změnou stanov a podáním žádosti o přiznání postavení společenství obcí k příslušnému krajskému úřadu.
 - II. **pověřuje starostku obce** k hlasování v souladu s bodem I. na shromáždění starostů svazku.
- **ČOV Tišnov, Březina – rozdělení nákladů na intenzifikaci**

Obec Předklášteří na základě předkládané smlouvy poskytne Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko (dále také Svazek) investiční příspěvek ve výši 13 041 000 Kč na akci: ČOV Březina, Tišnov – intenzifikace a rozšíření.

Předmětem akce „ČOV Tišnov, Březina – intenzifikace a rozšíření“ je zvýšení kapacity stávající čistírny odpadních vod a to z 18 000 EO na 21 000 EO a to pomocí zvýšení kapacity stávajících objektů (intenzifikace) a vybudováním dvou nových

aktivačních nádrží a jedné dosazovací nádrže (rozšíření). Součástí projektu je i vybudování nového třetího stupně čištění pro srážení fosforu a dusíku ve vypouštěné odpadní vodě zajišťující legislativní požadavky na vypouštěné odpadní vody do povrchových vod (vodního toku Svratka).

V rámci stavby dojde i k opravě stávajících objektů a tím prodloužení jejich životnosti.

Celkové náklady na realizaci stavby jsou 245 547 389,48 Kč a z toho jsou 90 109 898,93 Kč náklady na opravu, které hradí Svazek a 155 437 490,55 Kč náklady na investici (rozšíření), které jsou hrazeny z dotace, příspěvků obcí a vlastních zdrojů svazku.

Příspěvek bude vyplacen v následujících splátkách a termínech:

- 5 000 000 Kč do 28. 2. 2025
- 5 000 000 Kč do 28. 2. 2026
- 3 041 506 Kč do 28. 2. 2027

Tato akce bude zařazena do Investičního výhledu obce na r. 2025 až 2027

Usnesení č. 130/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** poskytnutí investičního příspěvku Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko, IČO 49457004, na akci „ČOV Březina, Tišnov – intenzifikace a rozšíření“ ve výši 13 041 000 Kč v rozložení:

- 5 000 000 Kč do 28. 2. 2025;
- 5 000 000 Kč do 28. 2. 2026;
- 3 041 506 Kč do 28. 2. 2027.

Tato akce bude zařazena do Investičního výhledu obce na r. 2025 až 2027

Usnesení č. 131/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku č. 2024/406 a pověřuje starostku k podpisu.

- **Informace k O/N vkladu u KB**

08/2024

Vložená suma: 70 000 000,00 CZK

Do data: 28. 8. 2024, 16 dnů

Úroková sazba: 2,76 %

Celkový výnos za dané období:

85 866,67 CZK

09/2024

Vložená suma: 60 000 000,00 CZK

Od data: 10. 9. 2024

Do data: 25. 9. 2024

Úroková sazba: 2,76 %

Celkový výnos za dané období:

69 000,00 CZK

Usnesení č. 132 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Informace k O/N vkladům u KB.

- **Informace k dokončeným stavebním akcím**

TI Pod Horkou – příprava na kolaudaci a závěrečné vyhodnocení akce a vyúčtování dotace od JMK na retenci

Zázemí sportoviště – zkolaudováno, inzerát na správce objektu a sportoviště, přístupový systém přes kódy a přes rezervační systém na webu obce

Zateplení bytových domů 1289, 1290 – akce dokončená a byla podána žádost o proplacení dotace.

Zateplení objektu obecního úřadu a výměna oken – dokončeno

Parkoviště na ulici Šikulova – příprava na kolaudaci.

Usnesení č. 133/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k dokončeným stavebním akcím.

- **Různé**

a/ Finanční pomoc obcím po povodních

Návrh výše příspěvku pro postižené obce povodní je 240 000 Kč. Částka bude rozdělena stejným dílem a za-

slána na transparentní účty 3 postižených obcí – Česká Ves, Bohdíkovo a Mikulovice.

Usnesení č. 134 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** finanční příspěvek ve výši 240 000 Kč. Částka bude rozdělena stejným dílem a zaslána na transparentní účty postižených obcí – Česká Ves, Bohdíkovo a Mikulovice.

b/ Informace k vypořádání pozemků na Klínku

V minulém týdnu proběhlo jednání s vlastníky pozemků na Klínku.

Zástupci rodiny P. předložili znalecký posudek ceny pozemků jak sportoviště, tak lesa. Jednotková cena pozemku sportoviště činí 211 Kč/m² a jednotková cena lesního pozemku činí 17 Kč m². Znalecký posudek je z roku 2021.

Pokud by došlo k celkovému vypořádání pozemků mezi obcí a vlastníky za předložené ceny, tak výkupní hodnota pozemků činí cca 9 200 000 Kč. Pozemek ve vlastnictví pana S. k odkupu není. Nemá zájem pozemek prodat ani směnit, pouze dlouhodobě pronajmout.

Návrh obce: Zadat vyhotovení znaleckého posudku paní Ing. Nawrathové. Zadat studii využitelnosti a potenciálu areálu Klínků.

Usnesení č. 135 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** postup při vypořádání pozemků na Klínku: zpracování studie využitelnosti areálu Klínků.

c/ Memorandum – ALL BLACK Trivest, s. r. o.

požadavky obce:

Obsahem memoranda by mělo být především dodržení podmínek veřej-

ného zájmu ve věcech urbanistického a investičního rozvoje území obce Předklášteří při bytové i nebytové výstavbě na území obce, a to zejména v postavení účastníka územních a jiných správních řízení, jakož i při vydávání dalších opatření dle stavebního zákona, kde obec dle § 85 a násl. stavebního zákona uplatňuje ochranu zájmů obce a občanů obce a ochranu zájmů vyplývajících z postavení obce i jako vlastníka dotčených pozemků a staveb, včetně prosazování zájmů k ochraně urbanistických a architektonických hodnot na území obce Předklášteří.

- V rámci výstavby developerského projektu budou vymezena veřejná prostranství – ulice, náměstí, parky a sportoviště, která budou po dokončení a kolaudaci převedena na obec včetně pozemků
- V rámci výstavby developerského projektu budou vymezeny pozemky tak, jak jsou zakresleny ve schématu pro výstavbu mateřské školy o velikosti odpovídající potřebnému počtu míst k zajištění předškolního vzdělávání.
- V rámci výstavby developerského projektu ABT vybuduje veškeré komunikace a veřejná prostranství včetně komunikací napojujících developerský projekt na komunikační síť v majetku obce nebo i v majetku Jihomoravského kraje tak, jak jsou zakresleny ve schématu, veřejné osvětlení, vodovodní a kanalizační řady, parkovací místa, stanoviště směsného a tříděného komunálního odpadu a rekreační zelené plochy v ploše developerského

projektu, zejména park tak, jak je vymezen ve schématu, plánovaný v severní části developerského projektu podél řeky Svratky včetně venkovních hřišť a cestní sítě. ABT takto vybudovanou veřejnou infrastrukturu převede do majetku obce na základě Kupních smluv pro jednotlivé stavební objekty, každý za 1 000 Kč, přičemž již v průběhu výstavby umožní obci pravidelnou kontrolu kvality prací pověřeným zástupcem obce.

Předmětem memoranda bude:

- Částka příspěvku za m² plochy bytového či nebytového prostoru 800 Kč + doporučená valorizace
 - Výstavba mateřské školy – kapacita 2 třídy – bez započtení na částku příspěvku za m²
 - Příspěvek na intenzifikaci ČOV Březina – celková výše za obec 13 023 803 Kč, 11 198 Kč/na obyvatele = 10 078 200 Kč pro ABT
 - Příspěvek na žáka ve Svazkové základní škole Venkov – celková výše příspěvku za obec 18 841 465 Kč – částka na žáka 216 968 Kč, * 70 dětí = 15 187 760 Kč
 - Příspěvek na realizaci dopravního napojení – kruhového objezdu na vstupu do obce – výše příspěvku vyplyne z celkových investičních nákladů z PD
 - Rozdělení projekčních a realizačních prací, které bude investovat obec, developer a popřípadě ve spolupráci
 - Protipovodňová opatření – předat Povodí Moravy vč. pozemků
- požadavky developera:**
- Výstavba mateřské školy – jde za developerem

- Příspěvek na realizaci dopravního napojení – kruhového objezdu na vstupu do obce – výše příspěvku bude stanovena na základě celkových investičních nákladů dle projektové dokumentace – pozemky pro kruhovou křižovatku budou odkoupeny za nominál, nebo směněny za jiné pozemky
- Protipovodňová opatření v areálu Papíren – jdou za developerem, který s PoM vyřeší i majetkové vztahy, Protipovodňová opatření u Cukrářny Cherry – jdou za obcí

- Příspěvek obci bude v celkové výši 10 milionů Kč nad rámec výše uvedeného

Usnesení č. 135/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** předložený návrh memoranda pro All Black Trivest, s. r. o.

- d/ Rozhodnutí o poskytnutí finančního příspěvku** na hospodaření v lesích od JMK ve výši 32 960 Kč.

Usnesení č. 136/2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí finančního příspěvku na hospodaření v lesích od JMK ve výši 32 960 Kč.

Z jednání obecního Zastupitelstva

Zápis č. 7/2024 ze dne 4. 11. 2024

- **Kontrola plnění úkolů z minulého jednání Zastupitelstva**

Z minulého jednání Zastupitelstva obce nevzešel žádný úkol.

Na minulém jednání bylo usnesením č. 135/2024 schváleno zadání zpracování studie využitelnosti a potenciálu areálu Klínek. CN nám předložil Ing. arch. Boris Hladký a schválená byla na předešlé Radě obce. První výstup ze studie k prezentaci bude předložen na posledním zastupitelstvu v prosinci.

Usnesení č. 140/2024

Zastupitelstvo obce Předklášteří **bere na vědomí** kontrolu plnění úkolů z minulého Zastupitelstva.

- **Činnost Rady obce v termínu od 25. 9. 2024 do 3. 11. 2024**

Zápisy ze všech schůzí Rady obce byly rozeslány elektronicky. Uložené jsou také k nahlédnutí zastupitelům na obecním úřadě. Nebyly vzneseny žádné připomínky k zápisům Rady obce.

Usnesení č. 141/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace o činnosti Rady obce za období od 25. 9. 2024 do 3. 11. 2024.

- **JŘSU – „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“, Rozhodnutí o námitkách, Rozhodnutí o zrušení, Oznámení o výběru dodavatele a o zrušení Rozhodnutí o vyloučení, Protokol o posouzení splnění podmínek účasti III, Oznámení o výběru**

Na jednání zastupitelstva se dostavil administrátor zakázky advokát pan Jan Sedláček, Urban legal.

Usnesení č. 142/2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozhodnutí o námitkách stěžovatele ARCHITEKT Ondřej Tuček s. r. o., IČO: 107 22 190,

se sídlem: Na Maninách 1525/32a, 170 00 Praha 7, podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“ tak, že jim vyhovuje.

Usnesení č. 143 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zrušení Rozhodnutí o vyloučení vybraného dodavatele ARCHITEKT Ondřej Tuček s. r. o., IČO: 107 22 190, se sídlem Na Maninách 1525/32a, Holešovice, 170 00 Praha, ze dne 26. 9. 2024, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“.

Usnesení č. 144 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** zrušení Oznámení o výběru dodavatele Ing. arch. Radko Květ, IČO: 136 76 601, se sídlem Všetickova 631/31, 602 00, Brno – Stránice, ze dne 26. 9. 2024, v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“.

Usnesení č. 145 /2024

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr dodavatele ARCHITEKT Ondřej Tuček s. r. o., IČO: 107 22 190, se sídlem Na Maninách 1525/32a, Holešovice, 170 00 Praha, k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“. Cena díla činí 4 984 500 Kč bez DPH.

• **Informace k vypořádání pozemků na Klínku**

Na jednání Zastupitelstva byl pozván realitní makléř pan D., který má pověření od rodiny P., majitelů větší části pozemků, na Klínku k jejich zastupování. Byly zpracovány nové znalecké posudky na cenu pozemků a znalecký posudek

nájemného za užívání pozemků.

Na předešlém zastupitelstvu jsme schválili zpracování studie využitelnosti a potenciálu areálu Klínek.

Součástí bodu je příloha Rekapitulace cen pozemků.

Objekt chaty vč. lyžařského vleku je v majetku obce. Obec uzavřela nájemní smlouvu s T. J. Sokol Předklášteří na tyto objekty a v nájemní smlouvě upozorňuje na skutečnost, že pozemky pod objekty nejsou v jejím majetku a uložila T. J. Sokol uzavření potřebných nájemních smluv s vlastníky.

P. předložili nový znalecký posudek ceny pozemků jak sportoviště, tak lesa. Jednotková cena pozemku sportoviště činí 211 Kč/m² a jednotková cena lesního pozemku činí 56 Kč/m².

Pokud by došlo k celkovému vypořádání pozemků mezi obcí a vlastníky za předložené ceny, tak výkupní hodnota pozemků činí cca 9 700 000 Kč. Pozemek ve vlastnictví pana S. k odkupu není. Nemá zájem pozemek prodat ani směnít, pouze dlouhodobě pronajmout.

Usnesení č. 146 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k vypořádání pozemků v areálu Klínek. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k zadání vypracování znaleckých posudků tržní ceny pozemků v areálu.

• **Žádost o odkup obecního pozemku p.č. 752/2 v k.ú. Předklášteří**

Pan V. podal žádost o odkup pozemku p.č. 752/2 o výměře 42 m². Odkup byl prokonzultován na stavební komisi a nechali jsme zaznačit hranice pozemku. Žadatel je majitelem sousedního pozemku a tento pozemek by využil na rozšíření parkování a umístění domovních popelnic.

Dříve po těchto pozemcích včetně po pozemku pana V. vedla cestička, jako část propojení mezi ulicemi Strmá a Šikulova. *Usnesení č. 147 /2024*

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodeje obecního pozemku p.č. 752/2 v k.ú. Předklášteří o výměře 42 m² a pověřuje starostku k zadání znaleckého posudku pro stanovení prodejní ceny.

- **Žádost o změnu územního plánu na pozemcích p.č. 918/1, 918/2, 918/3, 243/1, 243/2 v k.ú. Předklášteří**

Pan S.I opakovaně žádá o změnu územního plánu na lokalitu bývalého Zetoru ohledně funkčního využití ploch parc. č. 918/1; 918/2, 918/3; 243/1; 243/2.

Důvodem záměru jsou stavby obchodního boxu a přestavby skladovací haly na komerční jednotky obchodní, prostory zahradní techniky, prodejny autodílů, obchodní kanceláře a vzorkovny oken a dveří.

Požadovaná změna je komerční plocha. Požadovaná plocha funkčního využití není územním plánem stanovena, v současné době se pozemky nachází ve funkční ploše VU – výroba všeobecná

Textová část platného ÚP

Podmíněně přípustné využití plochy:

- byty správce či majitelů za podmínky, že tyto souvisejí s umístěnou výrobou a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity týkající se chráněných prostor,
- prodej a skladování zboží, sociální zázemí pro zaměstnance a další zařízení za podmínky, že tato souvisejí s umístěnou výrobou či skladováním v ploše a za podmínky dodržení legislativy na úseku ochrany veřejného zdraví,

– zemědělská a živočišná výroba za podmínky, že tato nebude výrazně omezovat způsob využití okolních či vlastních staveb.

Z definice plochy dané platným zněním územního plánu obce Předklášteří, změna č. 2 05/2024 vyplývá, že dané území je možno využít zamýšleným způsobem i bez změny územního plánu.

Výklad ke změnám územního plánu dle nového stavebního zákona:

1. *Pokud obsahuje podnět občana zadání a příslušná stanoviska, zákon nařizuje obci bezodkladně předat pořizovateli k posouzení úplnost podání a následně jej pořizovatel přímo předkládá do ZO.*
2. *Pokud neobsahuje podnět občana zadání, VYHODNOTÍ se tento podnět až ve zprávě o uplatňování. Z výše uvedeného ale nevyplývá, kdo podněty bez obsahu zadání změny bude uchovávat. Obce by si měli vést spis s podněty bez zadání a následně zvolenému pořizovateli předat jako podklad pro právě zpracovávanou zprávu o uplatňování. Pořizovatel zprávy o uplatňování totiž nemusí být vždy úřad ORP.*
3. *Pokud se jedná o podnět obce, předá jej obec pořizovateli, který vše zařídí z moci úřední (stejně jak ve SSZ).*

Souhlasí-li schvalující orgán s návrhem zadání změny, rozhodne o pořízení změny územně plánovací dokumentace a schválí její zadání. Nesouhlasí-li schvalující orgán s návrhem, vrátí jej pořizovateli se svými pokyny k úpravě, nebo jej zamítne.

Usnesení č. 148 /2024

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** předloženou změnu ÚP na pozemky p.č. 918/1,

918/2, 918/3, 243/1, 243/2 v k.ú. Předklášteří.

- **Předpokládané investice na rok 2025**

Viz příloha – tabulka navržených investic
Usnesení č. 149 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** návrh předložených investic na rok 2025, které se zapracují do rozpočtu na rok 2025.

- **Informace k plánovaným investicím**

Realizace:

1. **Instalace FVE** na Základní škole v Předklášteří – realizace úpravy krovu pro montáž FVE 11-12/2024, realizace FVE 03/2025 – celkové předpokládané náklady 2 141 700 Kč s DPH, přiznaná dotace bude zpřesněna v souvislosti s celkovými vynaloženými náklady.
2. **Rekonstrukce objektu MŠ** – předpokládaná investice 3 630 000 Kč s DPH, možnost podání žádosti o dotaci na SFŽP, Výzva č. 8/2024: Energetické úspory veřejných budov – SFŽP, podání žádosti o dotaci do konce roku, míra podpory je cca 50 až 60 % (v závislosti na konkrétních opatřeních).
3. **Dílny technické roty** Trávníky 1305 – po obdržení povolení stavby bychom realizovali hrubé stavební práce, částečnou demolici, nástavbu – předpokládaná investice 4 900 000 Kč.
4. **„Předklášteří – převedení cyklistů pod silnici II/385“** – předpokládaná investice 6 500 000 Kč nyní probíhá VZMR, přiznaná dotace z JMK ve výši 2 000 000 Kč, požádáno o dotaci na SFDI, realizace 05/2025
5. **Zpevnění místní komunikace**, p.č. 759/2, 302/14 – 1 042 865 Kč s DPH – nad ulicemi Nezvalova, doasfaltování povrchu do úrovně nad poslední zástavbu, zabudování ocelových srá-

žek, horské vpusti a retenční nádrže, prověření dotačních možností

6. **Oprava obslužné komunikace** v lokalitě Pod Horkou – v rámci stavby TI Pod Horkou byla vybudovaná dočasná obslužná komunikace pro stavbu. Tato cesta by byla opravena pro obsluhu výstavby rodinných domů v lokalitě, aby nákladní doprava nezatěžovala místní komunikace, centrum obce a okolí základní školy.

Projektové přípravy:

1. **Bytový dům Baronka II.** – nyní se projektuje, podání žádosti o stavební povolení 03/2025, možnost podání žádosti o dotaci na SFPI - výše dotace 25 % celkových způsobilých nákladů – výstavba je povolena podle stavebního zákona a splňuje požadavky na energetickou náročnost podle vyhlášky o energetické náročnosti budov, což splnit musíme i za nyní zvolené TZB koncepce.

Dotace může být poskytnuta až do výše 25 % celkových způsobilých nákladů a může být dále navýšena o 5 procentních bodů v případě, že:

- spotřeba neobnovitelné primární energie podle průkazu energetické náročnosti každé jednotlivé budovy, která vznikne výstavbou podle článku 2 písm. b) bodu 1, bude o nejméně 20 % nižší než referenční hodnota spotřeby neobnovitelné primární energie pro každou jednotlivou budovu v souladu s vyhláškou o energetické náročnosti budov.

Při splnění více podmínek podle odstavce 3 je možné navýšení dotace o 5 procentních bodů za každou z nich. Maximální výše dotace po zvýšení

může dosáhnout nejvýše 40 % celkových nákladů způsobilých k podpoře.

2. **PD „Revitalizace budovy bývalé školy a parku v Předklášteří“** – Ing. arch. Ondřej Tuček - 4 984 500 Kč bez DPH.
3. **PD „Veřejná prostranství ulice Komenského a Uhrova – projektová dokumentace“** – nyní probíhá podlimitní veřejná zakázka na výběr projektanta – předpokládaná částka PD 2 500 000 Kč, studie byla aktualizována a rozdělena do 4 etap.
4. **Demoliční výměr** na budovu č.p. 1406 – příprava PD pro povolení demolice objektu stávajících dílen na náměstí 5. května.
5. **PD dílen technické roty** na Trávníkách – pokračování v projekční činnosti na realizaci výstavby dílen pro technickou rotu.

Menší PD:

1. **Cyklostezka Dlouhá mez** – dokončuje se projekt, podání žádosti o stavební povolení, realizace pravděpodobně v roce 2026.
2. **Odvodnění komunikace** v Troubných – dokončuje se projekt, podání žádosti o stavební povolení, realizace pravděpodobně v roce 2026.
3. **Parkoviště na Trávníkách** – zahájení projekční činnosti v příštím roce.

Usnesení č. 150 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** předložené investice na rok 2025.

- **Zápis z jednání stavební komise obce Předklášteří**

Projednávané body stavební komise okomentovala předsedkyně Iveta Musilová.

Usnesení č. 151 /2024

Zastupitelstvo obce Předklášteří **bere na vědomí** zápis z jednání stavební komise.

- **Rozhodnutí o proplacení dotace na Zateplení bytového domu Palackého 1289, Předklášteří**

Na základě předložených dokladů k proplacení dotace do systému SFŽP došlo k přiznání výše dotace na základě skutečně vynaložených nákladů v celkové výši 695 653,50 Kč.

Celková výše nákladů na realizaci byla 1 509 126,90 Kč (včetně projektové dokumentace a povinné publicity).

Výše dotace činí 46,1 % z celkově vynaložených nákladů.

Usnesení č. 152 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace na Zateplení bytového domu Palackého 1289, Předklášteří ve výši 695 653,50 Kč.

- **Rozhodnutí o proplacení dotace na Zateplení bytového domu Palackého 1290, Předklášteří**

Na základě předložených dokladů k proplacení dotace do systému SFŽP došlo k přiznání výše dotace na základě skutečně vynaložených nákladů v celkové výši 647 342 Kč.

Celková výše nákladů na realizaci byla 1 488 083,98 Kč (včetně projektové dokumentace a povinné publicity).

Výše dotace činí 43,5 % z celkově vynaložených nákladů.

Usnesení č. 153 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** přijetí dotace na Zateplení bytového domu Palackého 1290, Předklášteří „ ve výši 647 342 Kč.

- **Darovací smlouva – Římskokatolická farnost Předklášteří**

Na Zastupitelstvu obce dne 24. 6. 2024 usnesení č. 95/2024 jsme schválili podporu Římskokatolické farnosti Předklášteří

formou finančního daru ve výši 150 000,- Kč po dobu 3 let za podmínky, že farnost získá na realizaci Památkové obnovy kostela Nanebevzetí Panny Marie v Předklášteří dotaci od IROP.

Pan děkan Rybecký předložil rozhodnutí o přidělení dotace od IROP a nyní je předložená darovací smlouva na částku 150 000 Kč ke schválení.

Usnesení č. 154 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Darovací smlouvu s Římskokatolickou farností Předklášteří. Výše daru pro rok 2024 činí 150 000 Kč.

• **ZŠ a SŠ Colibri – příprava PD parkoviště cukrárny U Krále**

Na základě uzavřené Plánovací smlouvy ze dne 10. 11. 2023 mezi obcí a ZŠ Colibri by měl žadatel předložit do jednoho roku od podpisu smlouvy s dodavatelem stavby školy projektovou dokumentaci na realizaci parkoviště na pozemcích p.č. 63/1 a p.č. 796/16 v k.ú. Předklášteří.

Dle studie jsou na těchto pozemcích navržena parkování P10 a P 7, celkem tedy 17 parkovacích stání. Základní škola Colibri požádala o redukci parkovacích stání o 2 místa na parkovišti P10 z důvodu špatných hydrogeologických podmínek a nemožnosti umístění oplocení. Bylo předloženo odborné vyjádření, dle kterého žádají o redukci parkování. Na předšlém Zastupitelstvu nebyl tento požadavek schválen.

Záležitost byla projednána také s právníkem a zástupcem ZŠ Colibri s požadavkem na předložení statického posouzení, ne pouze Odborné vyjádření bez autorizace a dále předložení rozpracované projektové dokumentace dle plánovací smlouvy. Dále do této záležitosti

s rozsahem parkování vstupují majetkové poměry pozemku náhonu p.č. 788. 2/5 vlastní zemřelá A. R., kde probíhá od roku 2019 dědické řízení. Pan R. je určeným správcem pozůstalosti a může pouze přiměřeně nakládat se svěřeným majetkem. Pan R. projevil obavy, že mu nepřísluší souhlasit se stavebním zásahem do pozemku náhonu. Na základě těchto zjištění se předpokládá, že nebude možné jedno či dvě parkovací stání realizovat nyní.

Žadatel se na základě vzájemné dohody smluvních stran zavázal, že:

- a) zpracovat na svoje náklady ve lhůtě do 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti právního aktu IROP pro realizaci Projektu a nabytí účinnosti smlouvy o dílo k jeho provedení ve spolupráci s obcí dokumentaci pro společné umístění a povolení stavby parkovacích stání na pozemku p.č. 63/1 a p.č. 796/16 v k.ú. Předklášteří dle ideového konceptu, který tvoří přílohu této smlouvy,
- b) obstarat na svoje náklady ve lhůtě do 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti právního aktu IROP pro realizaci Projektu a nabytí účinnosti smlouvy o dílo k jeho provedení pravomocné společné povolení umístění a povolení stavby parkovacích stání na pozemku p.č. 63/1 a p.č. 796/16 v k.ú. Předklášteří.

Usnesení č. 155 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informace k přípravám projektové dokumentace parkoviště cukrárny U Krále a pověřuje starostku na dalším zastupitelstvu předložit statický posudek od ZŠ Colibri vč. projektové dokumentace.

- **Podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury DT Veřejné informační služby knihoven 3**

Cílem projektu je vybudování knihovny jako vzdělávacího, kulturního a komunitního centra obce s přednáškami a promítáním, využití dataprojektoru s plátnem při akcích s občany i při besedách s dětmi. Modernizace knihovny technickým vybavením - notebookem, čtečkou čárových kódů.

- **DT VISK 3 – Ministerstvo kultury výše dotace 70%**

Celkové náklady 69 900 Kč

Požadovaná výše dotace je 40 000 Kč

- Notebook – 18 000 Kč z dotace
- Instalace – servis – 2 900 Kč – vlastní zdroj
- Čtečka - 3 000 Kč - dotace
- Dataprojektor 15 000 Kč – dotace, 7 000 Kč vlastní zdroj
- Plátno 4 000 Kč z dotace, 20 000 Kč z vlastních zdrojů

Dotace celkem – 40 000 Kč, spoluúčast obce 29 900 Kč.

Usnesení č. 156 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva kultury DT Veřejné informační služby knihoven 3 na pořízení zařízení do obecní knihovny.

- **Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji v roce 2025 – DT 1 – Cyklostezky na projekt Cyklostezka, oprava lávky přes vodní tok Besének**

Předpokládané náklady na realizaci činí 1 654 511,40 Kč s DPH.

4.1. Dotační titul 1 – Cyklostezky – je zaměřen na zkvalitnění sítě cyklostezek a cyklotras zaměřených na rozvoj do-

pravy a rozvoj cyklistiky jako součásti budování systému bezpečných místních, krajských, národních a mezinárodních cyklostezek, cyklotras a cyklokoridorů propojující obce nebo obce a jejich extravilánem, oddělené místní/městské části na území Jihomoravského kraje, tzn. na: – realizaci nových a opravy lávek pro cyklisty,

- **Maximální výše dotace na jeden projekt činí u dotačního titulu 1: 2 000 000 Kč
Max. podíl dotace je 60% z celkových uznatelných výdajů projektu**

Usnesení č. 157 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** podání žádosti o dotaci na projekt Cyklostezka, oprava lávky přes vodní tok Besének z programu Podpora rozvoje cyklistiky a cyklistické dopravy v Jihomoravském kraji v roce 2025 - DT 1.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/66 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující paní B. bytem ...

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy pozemek p.č. 399/66 o výměře 486 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 333 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 158 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu na pozemek p.č. 399/66 o výměře 486 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 333 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Kupní smlouva na pozemek p. č. 399/64 v k. ú. Předklášteří**

Na straně kupující pan P., bytem...

Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu předmět převodu, tedy po-

zemek p.č. 399/64 o výměře 553 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 654 000 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 159 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Kupní smlouvu na pozemek p.č. 399/64 o výměře 553 m², a to včetně všech součástí a příslušenství, a to za celkovou cenu ve výši 2 654 000 Kč včetně DPH a zmocňuje starostku k podpisu smlouvy.

- **Informace k O/N vkladu u KB**

10/2024

Vložená suma: 60 000 000,00 CZK

Do data: 30. 10. 2024, 29 dní

Úroková sazba: 2,51 %

Celkový výnos za dané období:

121 316,67 CZK

Usnesení č. 160 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Informace k O/N vkladům u KB.

Hlasování: pro: 13, proti: 0, zdržel se: 0

- **Žádost o zpětný odkup pozemku 399/75 v k.ú. Předklášteří**

Žádost o zpětný odkup pozemků p.č. 399/75 v k.ú. Předklášteří v lokalitě Pod Horkou – pan B.

Pan B. tímto žádá o uplatnění práva zpětné koupě stavebního pozemku, parcela C.23, parcelní číslo podle katastru 399/75, k.ú. Předklášteří, který zakoupil od obce Předklášteří.

V současné době má již zpracovaný projekt na výstavbu rodinného domu a čeká na stavební povolení ze strany stavebního úřadu. Nicméně, po důkladném zvážení dospěl k závěru, že vzhledem ke své aktuální situaci není v jeho možnostech realizovat na tomto pozemku výstavbu rodinného domu, jak bylo původně zamýšleno.

S ohledem na ustanovení kupní smlouvy, která zahrnovala právo zpětné koupě, tímto žádá o vykoupení tohoto pozemku. Je připraven poskytnout veškeré nezbytné podklady a spolupracovat při všech právních a administrativních krocích spojených s tímto procesem.

Na pozemku je zákaz zatížení a zcizení, bez souhlasu obce pan B. pozemek nemůže prodat. Na uplatnění výhrady zpětné koupě nemá pan B. právní nárok.

Možnosti

1. varianta uplatnění výhrady zpětné koupě: obec by mohla uplatnit výhradu zpětné koupě za podmínky, že cena za pozemek bude ponížena o odvod 21% DPH. Cena by tedy byla 2 403 970 Kč. Jiné finanční náklady obci nevznikly. Odvod DPH 21% z kupní ceny 3 043 000 Kč = 639 030 Kč. Všechny podmínky zůstanou zachovány dle smlouvy pro další prodej.

2. varianta – p. B. prodá pozemek třetí osobě. Zákaz zcizení, předkupní právo, výhrada zpětné koupě, jsou nadefinovány podle kupní smlouvy s panem B. a odkazují na text smlouvy s panem B. Už by se nevztahovaly na smlouvou s třetí osobou, pokud by nebyly sjednány.

Nebude možné vymáhat trvalý pobyt po novém majiteli, 100 000 Kč kauci za možné poškození sjezdu. Územní studie je sice registrovaná v ÚP a plní funkci neopominutelného podkladu při rozhodování, ale je navíc i závazná v kupní smlouvě.

V tomto případě se bude po marném uplynutí lhůt jednat o porušení smluvních podmínek, které jsou popsány v článku VIII.:

Článek VIII.

Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 30% (slovy: třicet procent) z kupní ceny za předmět převodu, pokud kupující nesplní povinnost sjednanou v čl. IV. odst. 3. písm. a) této smlouvy.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že kupující je povinen zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), pokud kupující nesplní povinnost sjednanou v čl. IV. odst. 3. písm. b) této smlouvy.

Výňatek z článku IV.

a) že do 66 (slovy: šedesáti šesti) měsíců ode dne uzavření kupní smlouvy, jako stavebník zajistí vydání rozhodnutí, případně souhlasu, kterým příslušný stavební úřad povolí užívání stavby rodinného domu umístěného na předmětu převodu.

b) po dobu 10 let ode dne, kdy bude provedeno ohlášení dokončení stavby rodinného domu na předmětu převodu na příslušný stavební úřad a přiděleno číslo popisné, bude kupující přihlášen k trvalému pobytu na adrese dokončeného rodinného domu.

3. varianta – p. B. by našel partnera – kupujícího, který převezme všechny závazky ze smlouvy a obec bude třetím účastníkem v kupní smlouvě.

Usnesení č. 161 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost pana B. o uplatnění práva zpětné koupě stavebního pozemku, parcela C.23 p.č. 399/75 v k.ú. Předklášteří.

Usnesení č. 162 /2024

Zastupitelstvo obce **schvaluje** předloženou variantu č. 1 uplatnění výhrady zpětné koupě za podmínky, že cena za pozemek bude ponížena o odvod 21% DPH. Cena by tedy byla 2 403 970 Kč. Odvod DPH 21% z kupní ceny 3 043 000,- = 639 030 Kč. Všechny podmínky zůstanou zachovány dle smlouvy pro další prodej. Zastupitelstvo obce **ukládá** starostce projednat podmínky prodeje s panem B.

• **Různé**

a/ Podání žádosti o dotaci z programu

Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2025 – DT 1 na realizaci skateparku na pozemku p.č. 406/12.

Maximální výše dotace na jednu akci činí u dotačního titulu 1 – 300 000 Kč, Maximální podíl dotace činí 50 % Celková částka na pořízení skateparku činí 986 271 Kč s DPH

Usnesení č. 163 /2024

Zastupitelstvo obce **neschvaluje** podání žádosti o dotaci z programu Podpora rozvoje venkova Jihomoravského kraje pro rok 2025 – DT 1 na realizaci skateparku na pozemku p.č. 406/12.

b/ Žádost o informaci ke sjednání trvalého pobytu při koupi pozemku v lokalitě Pod Horkou pro oba kupující.

Vyskytl se požadavek kupujícího, kdy je nutné nabýt pozemek do podílového spoluvlastnictví matky a dcery s tím, že v domě bude fakticky bydlet pouze dcera a z tohoto důvodu není schopná matka naplnit podmínku přihlášení k trvalému pobytu po dobu 10 ti let od vydání pravomocného povolení užívání nemovitosti.

Bude však splněno to, že kupující osoba bude v budoucnu fakticky užívat dům se svojí rodinou, což je dcera, a bude jej užívat k trvalému pobytu a ve smlouvě k tomu bude zavázána. V kupní smlouvě bude zavázána pouze dcera s ohledem na zajištění dostatečného příjmu při zajištění koupě nemovitosti.

Usnesení č. 164 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** žádost o informaci ke sjednání trvalého pobytu při koupi pozemku v lokalitě Pod Horkou pro oba kupující a s předloženým postupem právničky paní K. v případě koupě pozemku souhlasí.

c/ Nájemní smlouva na pozemky v dobývacím prostoru Dřínová – Rosa, s. r. o.

Nájemní smlouva na rozšíření dobývacího území pro kamenolom Rosa, s. r. o. s dobou pronájmu 10 let od data podpisu smlouvy. Jedná se o pozemky p.č. 654/1 o výměře 16 553 m², p.č. 654/2 o výměře 34 912 m², p.č. 654/3 o výměře 9590 m², p.č. 656/1 o výměře 56 642 m², p.č. 656/6 o vý-

měře 4 118 m², p.č. 656/7 o výměře 4 460 m², p.č. 706/17 o výměře 370 m², a p.č. 776/1 o výměře 1 444 m², vše zapsáno na LV č. 1 pro obec a k. ú. Předklášteří, v areálu dobývacího prostoru Dřínová.

Usnesení č. 165 /2024

Zastupitelstvo obce schvaluje dobu pronájmu pozemků p.č. 654/1 o výměře 16 553 m², p.č. 654/2 o výměře 34 912 m², p.č. 654/3 o výměře 9 590 m², p.č. 656/1 o výměře 56 642 m², p.č. 656/6 o výměře 4 118 m², p.č. 656/7 o výměře 4 460 m², p.č. 706/17 o výměře 370 m², a p.č. 776/1 o výměře 1 444 m², vše zapsáno na LV č. 1 pro obec a k. ú. Předklášteří, v areálu dobývacího prostoru Dřínová s firmou ROSA, s. r. o. na 10 let.

d/ Vánoční posezení zastupitelů, komisí a výborů

Dne 29. 11. 2024 zahájení v 17 hodin sál o OÚ.

Usnesení č. 166 /2024

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** termín Vánočního posezení zastupitelů, komisí a výborů.



Tříkrálová sbírka

proběhne

v Předklášteří

11. ledna 2025

od 9:00 hodin

Odpadové hospodářství pro rok 2025

Eva Šebková

V lednu 2025 to již bude 4. rok, co se naše obec připojila k systému svozu odpadu door to door. Díky tomu se nám každý rok daří vytrdit větší množství odpadu. Níže v grafu je srovnání za uplynulé 3 roky.

Bohužel i když pilně třídíme, stále se navyšuje cena, kterou obec platí za svoz a likvidaci odpadů.

V roce 2025 zůstane, i přes navýšení ceny za svoz a likvidaci odpadu, cena pro občany stejná jako v roce 2024, a to 700 Kč za osobu. Součástí zpravodaje je i kalendář svozu jednotlivých komodit na rok 2025. Vzhledem k tomu, že od 1. 10. 2025 se do systému

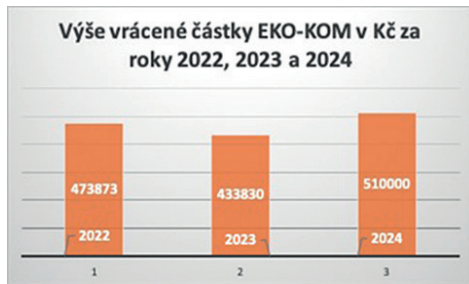
door to door přidávají další obce, které jsou obsluhovány stejnou svozovou společností KTS Ekologie s.r.o. jako my, a rovněž bude do provozu zapojeno nové svozové auto, které bude mít rozdělenou sběrnou nádobu na papír a plast (bude vyváženo najednou do jednoho auta), bude **svozový kalendář od 1. 10. 2025 změněn!** Zavčas Vás budeme informovat. Pro Vás, co používáte mobilní aplikace, je možné stáhnout si pomocí níže uvedeného QR kódu aplikaci KTS Ekologie, kde si vyberete místo svozu Předklášteří a získáte tak aktuální kalendář do svého mobilního telefonu. Notifikace Vás upozorní, že se blíží svozový den dané komodity.



AppStore – OS



Google Play – Android



Případně je možné aplikaci stáhnout na stránkách: <https://kts-ekologie.cz/kde-pusobime>.

Závěrem bych připomněla, že obec má povinnost zajistit, aby odděleně soustředované recyklovatelné složky komunálního odpadu (plast, papír, sklo, bio, dřevo, textil, kovy, jedlé oleje a tuky) tvořily v roce 2025 a následujících alespoň 60%, v roce 2030 a následujících alespoň 65% a v roce 2035 a následujících alespoň 70%. V opačném případě může být obec opakovaně pokutována.

Podzim v domově

Eva Foltýnová, za sociální pracovnice

Milí čtenáři, podzim končí a pomalu vstupujeme do posledního měsíce letošního roku. Pojdte s námi na následujících řádcích nahlédnout, jak strávili podzimní dny klienti v našem domově.

Hned první říjnový týden nás navštívili žáci ze Střední a základní školy Tišnov, p. o., kteří si pro naše klienty připravili pásmo nejznámějších písní od Karla Gotta. Zápal, s jakým účinkující zpívali, nakazil i diváky. Všem vystupujícím tak patří náš dík za milou vzpomínku na 42násobného Zlatého slavíka a jeho největší hity.

V měsíci říjnu se naše zařízení, jako tradičně, zapojilo do Týdne sociálních služeb a ve středu 9. 10. se v našem domově konal Den otevřených dveří. S radostí jsme v tento den u nás přivítali žáky 3. třídy ze Základní školy a mateřské školy v Předklášteří. Děti vytvořily s našimi klienty 4 smíšená družstva, která se utkala v kuželkovém turnaji. I když to bylo utkání přátelské, všichni chtěli vyhrát a vzájemně se hlasitě povzbuzovali

a skandovali. Než organizátoři sečetli všechny body, mohly si děti domov prohlédnout a podívat se, jak se u nás bydlí. Poté už následovalo vyhlášení výsledků. První místo mohlo získat sice jen jedno družstvo, ale drobný dáreček byl připravený pro všechny děti. A troufám si říct, že s dobrým pocitem příjemně stráveného dopoledne, jsme odcházeli úplně všichni.

Co by to bylo na Moravě za podzim, kdybychom ani neoslavili vinobraní? V našem domově jsme ho prožili, jak se patří – se sklenkou dobrého vína a s písničkou. Spoustu krásných – veselých i smutných, lidových i populárních – nám zazpíval pan Jiří Helán společně s paní Hankou Cvrkalovou. Pro klienty a jejich rodiny bylo připraveno také občerstvení – výtečné koláčky, hrozny a obložené chlebíčky, víno bílé i červené. Zpívalo se, tancovalo a veselilo až do podvečerních hodin.

Další novinkou je to, že náš domov navázal spolupráci s Oblastní charitou Tišnov. Pokud máte chuť pomáhat druhým lidem a věnovat jim část svého času, můžete za našimi klienty docházet jako dobrovolník. A co takový dobrovolník dělá? Pravidelně klienty navštěvuje a při těchto návštěvách si společně povídají, luští křížovky, jdou na procházku. Někdy postačí jen naslouchat. Pro více informací o možnosti dobrovolnictví, můžete kontaktovat koordinátorku dobrovolníků paní Kateřinu Maláškovou na tel. čísle: 604 197 293.

Tímto se s vámi loučíme, přejeme krásné prožití doby adventní a někdy na viděnou u nás v domově.



Vinobraní v domově.

Foto: archiv DpS

Připomenutí výročí

Marie Kulhánková

**110 let
od vypuknutí 1. světové války**

**100 let
od postavení pomníku padlých**

Nádherné prázdniny plné sluníčka a krásného počasí skončily a nový školní rok je opět tady. A se začátkem roku máme také spoustu změn. Zdá se to nedávno, co jsme si připomínali 100 let od začátku krutého ob-



100 let od odhalení pomníku Mrtvým tvůrcům.



Pomník Mrtvým tvůrcům v roce 2008.

dobí 1. světové války. V roce 2024 uplynulo již 110 let od počátku tohoto válečného konfliktu, který těžce poznamenal také životy obyvatel obce Předklášteří. Před deseti lety, při kulatém výročí této smutné události, jsme v našem obecním zpravodaji uveřejnili článek, v kterém jsme s využitím vyprávění pamětníků podrobně vyličili, jak období války prožívali místní obyvatelé. Proto jen stručně připomínáme:

Z obce Předklášteří muselo do 1. světové války narukovat 236 mužů. Padlo, nebo zemřelo následkem válečných útrap 47 z nich. Ve většině místních rodin po skončení války oplakávali někoho ze svých příbuzných, který se již z bojů nevrátil. Obec Předklášteří byla vzdálena od míst, ve kterých se bojovalo, ale dopad války pocítili všichni. Velké problémy byly především v zásobování potravinami.

Mladí muži z Předklášteří, kteří tuto hroznou válku přežili, se rozhodli na památku svých kamarádů, kteří se již domů nikdy nevrátili, postavit na území obce pomník.

Nebylo to snadné. I o tom jsme podrobně psali v našem zpravodaji. Teprve deset let po vypuknutí 1. světové války, v roce 1924 se podařilo, díky finančním darům místních obyvatel do sbírky na pomník, záměr uskutečnit.

Všichni si vážili projevu soucitu a nezištnosti kláštera Porta coeli, jehož správa ochotně souhlasila s umístěním pomníku na klášterním pozemku v blízkosti farního chrámu.



Detail anděla na pomníku.

Dne 28. října 2024 uplynulo 100 let od slavnostního odhalení pomníku Mrtvým tvůrcům v místě, na kterém stojí dodnes.

Autorem návrhu pomníku je akad. sochař Václav Hynek Mach, stavbu pomníku provedl akademický sochař J. Rejnart z Brna.

Podzimní putování seniorů do Telče

Hana Kolaříková

Letošní zájezd nás zavedl do půvabných měst Telč a Slavonice. Do Telče jsme přijeli o něco dříve, tak byla možnost užít si příjemnou atmosféru a pohoštění kavárny Haas. Můžeme vřele doporučit! Pak nás čekala prohlídka zámku, který v nedávné době prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Prošli



jsme okruh Renesanční sály a mohli obdivovat původní interiéry v neporušené podobě. Oběd pro nás připravili v Restaurantu Švejk Telč. Samotným městem nás provedla paní průvodkyně. Dozvěděli jsme se hodně informací z historie i současnosti města. Z Telče jsme se v odpoledních hodinách přesunuli do Slavonic. I zde jsme si užili procházku městem s příjemným a odborným výkladem. Celým dnem nás provázelo sychravé podzimní počasí, ale krása obou měst nám vše vynahradila.



Svátky, vztahy, hodnoty

Martina Krajčířovič

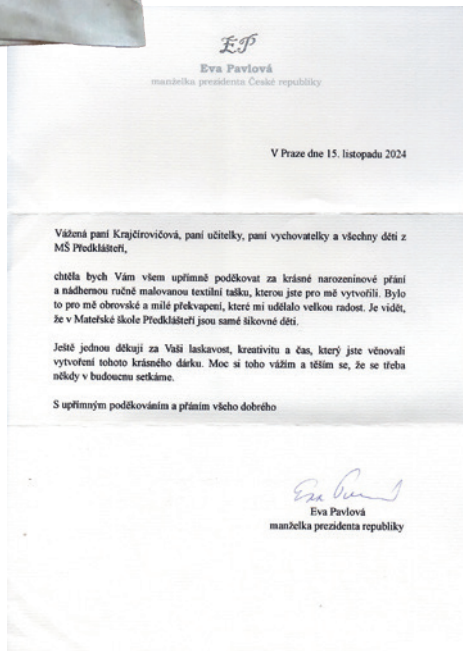
Letošní podzim byl plný změn a různých očekávání. Ve třídě Medvídků se zrodila myšlenka toho, jak dětem přiblížit významné dny, které nás na podzim, potažmo v celém školním roce čekají. Nebylo nic jednoduššího než začít nejbližším významným dnem, a to Dnem české státnosti. Svátý Václav, český světec a symbol české státnosti, nás seznámil se svým životem. Jak a na koho být hrdý v dnešní době? To nechám na každém z Vás, my jsme si vybrali manželku pana prezidenta paní Evu Pavlovou, která nám je sympatická svojí vizí zdravé rodiny, kdy se zaměřuje na tři zranitelné skupiny společnosti a to děti, samoživitele a seniory a také svým vystupováním. Jak ale jako školka můžeme oslovit paní Pavlovou?

Paní učitelky daly hlavy dohromady, až nás to napadlo! Co se děje ve školce několikrát do měsíce? No přece oslava narozenin! Jak ale slavit narozeniny s někým, kdo nás nezná a my jeho vlastně tak dobře taky ne? Zkusíme mu poslat přání nebo dárek. Procesem vymýšlení a plánování Vás nebudu zatěžovat. Nakonec zvítězil malý dárek v podobě plátěné ručně malované tašky.

Vše se povedlo, dar byl odeslán a tak trochu i zapomenut díky dalšímu dění. O to víc

nás všechny velmi mile překvapila odpověď, které se nám dostalo.

Chtěla bych moc poděkovat celému týmu učitelek MŠ Předklášteří, které ať už přímo nebo nepřímo ovlivnily vznik dárku, tak především dětem, které se zhostily toho nejtěžšího úkolu, výtvarně tašku vyzdobit a postupně se pomalými krůčky i díky této odpovědi učit, jak být hrdý na to, co jsme společně dokázali a na naši zemi.



Z mateřské školy

Hana Kolaříková

Díky postupné adaptaci si naše nové děti pomalu zvykají na různé aktivity, které si pro ně paní učitelky připravují. Třída Myšek v období podzimní sklizně navštívila opravdu „kouzelnou“ zahradu, kde si nejprve prohlédla a také nasbírala do košíku všechny plodiny, které v tomto období ještě zahrada nabízí. Zahradni „úlovky“ si potom vystavila ve třídě, aby je mohla pozorovat a poznávat. Zájmu děti neunikl ani kompost a jeho fungování. Na závěr návštěvy jim pan zahrádkář ukázal, jak se připravuje domácí mostík. Samozřejmě, že také ochutnali.



Třídy Koťátek a Medvídků se postupně vydaly do Městské knihovny v Tišnově. Tam navštívily skvěle připravený edukační program o knize „Jonáš a Nenáš“. Všechny třídy, každá v jiném termínu, také navštívily výstavu „S očima dokořán“ v Muzeu města Tišnova. Děti zaujal obří krasohled i jiné optické klamy a hry. Naši školku navštěvují různá divadélka, která jsou krásným a příjemným zpestřením našeho školního vzdělávacího programu.

Pravidelně také využíváme prostory haly. Cvičení si připravujeme podle metodiky projektu Se Sokolem do života. Vždy se rozběháme, uijeme si rozcvičku, cvičení na nářadí nebo s míčem. Nesmíme opomenout vrchol našeho podzimního snažení, a to již 17. Školní adventní jarmark. Ten proběhl v sobotu 30. 11. i s večerním slavnostním rozsvěcováním vánočního stromu na náměstí, které zpěvem doprovodily děti. Různé výrobky k zakoupení připravily děti i paní učitelky. Přidali se k nám i někteří rodiče. Za jejich podporu moc děkujeme. Adventní i vánoční čas je plný zážitků, očekávání a radosti. Přejeme všem, ať je prožijete ve zdraví a pohodě.



Co se děje v našich školách

Dana Veselá

Žáci školy zahajují 4. měsíc letošního školního roku a kromě toho, že se toho již spoustu naučili, absolvovali i řadu nadstandardních akcí. Prvňáčci, pro které je právě tento rok rokem přelomovým, už píší první písnička, ale absolvovali i vzdělávací program v tišovském Inspiru. Právě začátek školního roku je ideální příležitostí pro stmelovací aktivity, které pomohou dětem se vzájemně poznat a vytvořit příjemnou atmosféru ve třídě. Naši prvňáčci měli možnost si vyzkoušet spolupráci formou různých společenských her. Cílem vzdělávacího programu s názvem „Všichni za jednoho – stmelovačky“ je to, aby se děti ve třídě cítily dobře, spokojeně a uměly si vzájemně naslouchat.

Dne 15. října, kdy byla přerušena dodávka vody do naší školy, jsme všichni od 1.–5. třídy vyrazili do terénu. Prvňáčci sdíleli první zkušenosti se školou v mateřské ško-

le, žáci 2.–5. ročníku navštívili obecní úřad a muzeum, aby se dozvěděli spoustu informací z historie obce. Nejednu zajímavost s dětmi sdílela ve svém poutavém vyprávění paní kronikářka Marie Kulhánková. Možnost projít kostelní baziliku až k varhanám a následně vymodelovat klášter Porta Coeli měly pak děti provázené královnou Konstancí v Podhoráckém muzeu. Moc děkujeme všem, kteří se dětem věnovali.

Dne 31. října přivítala školní budova v rámci oslav Halloweenu řadu dětí i paní učitelek v kostýmech, neboť v tomto dni se neslo vyučování v trošku strašidelném duchu. Připomněli jsme si tak svátek, který má svou tradici v keltských oslavách příchodu zimy, kdy se věřilo, že hranice mezi světem živých a mrtvých je nejtenčí. Postupně se svátek rozšířil zejména v USA, kde nabral podobu, jakou známe dnes: koledování, strašidelné převleky, vyřezávání dýní. V rámci třídních aktivit se však děti dozvídal i informace o našich mnohem duchovněji pojímaných a 2. 11. slavených Dušičkách, kdy si připomínáme naše zesnulé a rozsvěcujeme světýlka na hrobech.



Beseda s paní kronikářkou.



Žáci 5. třídy navštívili Ranč Loučka.

V pondělí 4. listopadu 2024 žáci 1. třídy navštívili dětské oddělení Městské knihovny v Tišnově. Seznámili se s různými druhy knih a prozkoumali, jak knihovna funguje. Během společného tvoření paní knihovnice našim prvňáčkům přečetla pohádku. Tato návštěva byla pro prvňáčky nejen poučná, ale i zábavná!

V pátek 15. listopadu 2024 navštívili žáci 5. třídy naší školy místní Ranč Loučka.

Absolvovali tam velmi pěkný dvouhodinový program. První část byla zaměřena na stmelování kolektivu při hraní společných her a aktivit na jízdárně. Druhá část byla věnována kontaktu s koňmi, jejich samostatnému vedení, povídání si o nich a hlavně jízdě na koních pod vedením zkušených trenérek. Program se dětem moc líbil a my jsme rádi, že jsme takto úspěšně navázali spolupráci s příjemnými lidmi na Ranči Loučka.

Ve čtvrtek 21. listopadu 2024 se naše škola zapojila do preventivní akce BUBNOVAČKA. BUBNOVAČKA je akce Centra LOCIKA, která upozorňuje na násilí v rodině. Smyslem akce ve školním prostředí je účinná prevence násilí. Prostřednictvím bubnování dostávají hlas děti, které se staly obětí násilí v rodině a ve společnosti nejsou slyšet.

Ve čtvrtek 5. prosince zavítali žáci 4. a 5. ročníku do brněnského divadla Radost na krásné představení Sněhová královna. Právě z tohoto důvodu přišla mikulášská družina mezi děti naší mateřské a základní školy až v pátek 6. prosince, protože výsada projít školou a pokárat hříchy patří vždy žákům ve škole nejstarším.

Úspěchy zažívali v 1. čtvrtletí i naši sportovci. V pátek 8. listopadu 2024 se žáci 3., 4. a 5. třídy zúčastnili první školní ligy miniházené, která probíhala v hale tišnovské soko-



Mikuláš ve škole.

lovny. Sportovci byli rozděleni do tří družstev: Klášteráci A, Klášteráci B a Klášteračky a celkem odehráli 13 zápasů, ve kterých se jim opravdu velmi dařilo. Všem sportovcům děkujeme za krásnou reprezentaci školy a budeme se těšit na další turnaj, který proběhne 13. 12. 2024.

V úterý 19. listopadu 2024 navštívili žáci 4. a 5. třídy a jedna velmi šikovná žákyně 2. třídy novou sportovní halu v Brně na Lesné. Důvodem byl florbalový turnaj okresního kola ČEPS CUP. Žáci vytvořili tým chlapců a tým dívek a všichni sehráli opravdu napínavé zápasy. Velkým úspěchem bylo umístění našich dívek, které obsadily 2. místo!

Právě sportovní kroužky florbal a házená obohatily nabídku volnočasových aktivit na škole. Vedle těchto

kroužků mohou žáci navštěvovat pod školou i kroužek angličtiny hrou, taneční, keramický, taneční aerobik, kroužek rybářský, pro děti zvědavé je určeno badatelství.



Florbalová družstva na turnaji ČEPS CUP.



Tvoření rodičů s dětmi.

Školu se však snažíme otevírat i rodičům a veřejnosti. V pondělí 25. listopadu se tak od 14.30 hodiny začala historicky poprvé škola plnit dětmi, jež přicházely se svými

rodiči, aby si společně vytvořili svícen, vánoční přání, vonnou sůl do koupele, baňku Grinche či ozdobili dřevěný polotovar baněk vlnami a ubrouskovou technikou. Tvoření, na něž byli zváni nejen žáci školy základní, ale i mateřské, se setkalo s velkým zájmem – cestu do školy si zvolilo pro odpolední společně trávený čas s dětmi 68 rodičů, kteří provázeli 83 dětí.

Dne 30. listopadu nabízely děti svoje výrobky na tradičním adventním jarmarku, který byl zakončený rozsvěcením vánočního stromu. Bezprostředně po rozsvěcení světýlek děti z mateřské i základní školy zazpívaly několik koled a písní se zimní tematikou, které vedeny svými paními učitelkami společně nacvičily. Bohužel jsme přes veškerou přípravu bojovali s ozvučením celé akce,



Rozsvěcení vánočního stromu.



Tradiční adventní jarmark.

kteřá pro naši obec otevírá adventní období. Ráda bych na tomto místě poděkovala všem zaměstnancům, kteří se na organizaci této akce spolupodíleli.

Další akcí, na kterou bychom vás rádi pozvali, je tradiční výstava betlémů, již organizačně zabezpečuje ve spolupráci s obcí pan Nahodil a jeho tým. Děti na této výstavě mají příležitost prezentovat při zahájení ne-

jen svoje dovednosti v oblasti hudební, ale i výtvarné.

Dne 11. ledna se naše děti zapojí pod vedením dospělých do Tříkrálové sbírky. **21. února jste srdečně zváni na školní ples.** Přijďte naše děti podpořit a přitom se pobavit. Výtěžek z této akce bude věnovaný na výlety žáků na konci školního roku.

Školní družina

Marcela Šebková

V měsíci říjnu jsme zdobili obecní náměstí výrobky, které děti vyrobily na Halloween. Dýněmi, které jsme společně vydlabali jsme vyzdobili prostory před naší školou.

V listopadu tradičně pečeme a zdobíme medové perníčky, kterými si zkrášlujeme vánoční stromeček v naší družince.

Prosinec je pro nás vánoční měsíc. Chodíme zdobit stromeček na výstavu betlémů, vyrábíme svícný a různé vánoční dekorace, míváme vánoční besídku s nadílkou nových hraček a stavebnic.



Halloween ve školní družině.



Hrátky s listy.

Letos jsme pro děti připravili vánoční překvapení v podobě malého hipokonička Bobana a jeho kamaráda Matýska, kteří za námi přišli do naší družinky z ranče Loučka. V rámci dotykové terapie se s ním mohly děti seznámit a pomazlit. Děkujeme tímto



Svatý Martin.

za krásné povídání paní Markéty Dolínek, která vyprávěla nejen o těchto dvou konících, ale dozvěděli jsme se i mnoho zajímavého o hipoterapii. Bylo to pro nás krásné setkání v předvánočním čase.



Hipoterapie.



Zdobení perníčků.

Zahájení výstavy betlémy

Petra Bendová

V sobotu 7. 12. proběhlo zahájení výstavy betlémů. Jsem moc ráda, že se opět našla síla a chuť připravit tuto tradiční předvánoční podívanou. Na samém začátku vystoupily děti ze Základní školy Předklášteří a uvedly výstavu svým zpěvem a recitací. Na výstavě byla možnost vidět přenádherné pečlivě vyrobené betlémy, vyzdobená vánoční okna mateřskými školkami mikroregionu Porta, krásné malby a betlémy okolních základních škol, např. SŠ a ZŠ Tišnov, Lažánky, Doubravník, Předklášteří nebo Dolní Louč-

ky. Naproti sálu v prostorách obecního úřadu jsme mohli navštívit výstavu fotografií Klubu přátel fotografie s názvem „domov“.



Mikulášská nadílka na náměstí

Dana Veselá

V neděli 7. prosince obsadil náměstí naší obce sv. Mikuláš se svou družinou. O zábavu dětí se tak starala tlupa čertů i krásných andělů. Za splnění hned tří úkolů obdržely děti zaslouženou odměnu. Řada z nich musela být opravdu odvážná, aby splnila úkol čertovský i andělský. Chybět nemohla ani básnička či písnička, jež měla obměkčit Mikuláše.

Bohužel nás tentokrát nepoctila návštěva na koňských hřebtech, ale snad už příští rok se budeme moci opět na toto zpestření těšit...



Lyžařský oddíl

T. J. Sokol

Předklášteří

Eva Šebková

Travní sezóna 2024

Závodní družstvo ve složení Jan Hala, Jiří Topinka st., Nikola Gergelyová, Karolína Rašovská, Martina Bílá, Pavel Ivánek ml., Anna Ježová, Jakub Adámek, Matěj Gajdušek, Vít Hala, Kristián Macura, Filip Šebek, Jan Šebek a Jiří Topinka ml. úspěšně reprezentovalo náš oddíl po celou travní sezonu 2024 nejen na domácích závodech Českého poháru, ale i mezinárodních závodech. Dospěli

a junioři se zúčastnili nejvyšší série, a to Světového poháru, který měl zastávky ve Švédsku, České republice, Itálii a Rakousku. Žáci se zúčastnili mezinárodní série FIS Children cupu v Německu, Švédsku, Rakousku, Slovensku, České republice a Itálii. Zakončení dlouhé sezóny a pro naše závodníky hodně prestižní závody proběhly na domácím kopci na Klínku ve dnech 21. 9. a 22. 9. 2024, kdy se zde konalo MČR a finále Českého poháru. Pro rok 2024 máme mistry ČR ve slalomu v kategorii U14 Kristiána Macuru, v kategorii junioři Pavla Ivánka ml., mistry ČR v obřím slalomu v kategorii U14 Kristiána Macuru, v kategorii junioři Pavla Ivánka ml., v kategorii ženy Karolínu Rašovskou.

Již tradicí se stal ples travních lyžařů, který se koná vždy první pátek v listopadu. Letos jeho pořádání připadlo na náš oddíl,

Celkové pořadí v Českém poháru 2024

Jméno	Kategorie	Umístění
Jan Hala	masters	1. místo
Jiří Topinka st.	masters	2. místo
Karolína Rašovská	ženy	2. místo
Martina Bílá	ženy	3. místo
Nikola Gergelyová	ženy	4. místo
Pavel Ivánek ml.	junioři	4. místo
Jakub Adámek	junioři	6. místo
Anna Ježová	juniorky	7. místo
Matěj Gajdušek	U16	4. místo
Vít Hala	U16	6. místo
Kristián Macura	U14	1. místo
Filip Šebek	U14	3. místo
Jan Šebek	U12	2. místo
Jiří Topinka ml.	U12	5. místo

a tak si ceny závodníci převzali u nás v Předklášteří v sále OÚ v pátek 1. 11. 2024. Ples byl krásným zakončením sezony.

Za výše uvedené úspěchy patří veliké díky trenérské dvojici Pavel Ivánek st. a Martin Soltík. Důležitou součástí je i realizační tým připravený poskytovat nezbytný servis, podporu a dopravu. O to se starají Alena Ivánková, Jiří Šebek, Jiří Topinka st., Jan Hala, Jaroslav Sokol Adámek, Petr Macura, Zdeňka Macurová a Eva Šebková.



Sokol Předklášteří – volejbal

Zdeněk Dvořák

Na konci září se rozběhly ve všech věkových kategoriích, které máme, mistrovské soutěže. V současné době tyto soutěže finišují do své poloviny a jednotlivé kategorie jsou velmi úspěšné.

Naše **přípravka** se zúčastnila tří turnajů barevného minivolejbalu – v Brně – kvalifikace všech barev, v Břeclavi – modrý minivolejbal – účast dvou družstev a ve Svitávce – červený minivolejbal – účast jednoho družstva. Holky měly první zážitky z těchto turnajů – byly pro ně premiérové a moc si to užily. Uhrály první vítězství a ve svých skupinách se umístily na předních místech.

Mladší žákyně U14 hrály zatím tři turnaje v kategorii čtveřek. Kvalifikaci vyhrály, 1. kolo zajištěly do Znojma a skončily na 2. místě a třetí turnaj v domácí hale rovněž vyhrály. V kategorii čtveřek se zatím umísťují v přední části celkové tabulky. Po novém roce se již zařadí mezi šestková družstva. Před koncem roku je čeká ještě jeden turnaj, a to v neděli 15. 12., kdy jedou do Letovic.

Starší žákyně mají za sebou rovněž kvalifikaci a tři turnaje v krajském přeboru. Zde se trvale udržují ve 2. skupině (2. čtveřice) z celkového počtu 9 skupin. Do konce roku je čeká ještě jeden turnaj v sobotu 14. 12., kdy zajištěly do Bučovic. V soutěži Českého poháru absolvovaly turnaje v Pardubicích, Bílovci a Kolíně a drží se uprostřed celkové tabulky.



Družstva minivolejbalu s trenéry.





Družstvo mladších žákyň s trenéry.



Družstvo starších žákyň s trenéry.



Družstvo kadetek.

Kadetky mají za sebou kvalifikaci a čtyři turnaje a čeká je do konce roku ještě jeden v sobotu 21. 12. Po kvalifikaci, kdy v silné skupině skončily na 3. místě, se každým kolem a suverénním vítězstvím v něm dostaly až do 1. čtverky, ve které se v minulém kole udržely.

Začátek sezóny a její první polovina se vyvíjí slibně aby se naše děvčata na konci účastnila finálových turnajů, které se uskuteční v dubnu. K tomu je ale čeká ještě po-

řádná porce zápasů a dřina s tím spojená. Víme, že se s tím vyrovnají a jejich výkon na hřišti i na tréninku se neustále zlepšuje. Díky jim za to.

Všem přátelům volejbalu, rodičům a příznivcům přejeme krásné Vánoce a hodně zdraví do nového roku.

Veškeré dění ve volejbalovém oddílu můžete sledovat na našich FB stránkách: volejbal předklášteří.



NOVOROČNÍ PŘÍPITEK NA NÁMĚSTÍ

1. 1. 2025 ve 13:30
náměstí 5. května



XVIII. OBECNÍ PLES

11. 1. 2025
ve 20 hodin

V SÁLE OÚ PŘEDKLÁŠTEŘÍ



Jarní setkání seniorů v sobotu 29. března 2025

Na setkání vystoupí pan Vojtěch Dinga s programem „Čas pro nás“, který je sestavený z hitů našich legendárních zpěváků (Karel Gott, Waldemar Matuška, Karel Zich, Karel Hála, Václav Neckář, Pavel Novák aj.). Tento hudební pořad propojuje průvodní řečí se zajímavými informacemi v souvislosti s danými písněmi a rovněž jejich interprety.



**Život obce
Předklášteří**

**18/4
2024**